

ILMO SR. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 8ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI – RJ.

_____,
nacionalidade _____, profissão _____, estado civil
_____, portador (a) da carteira de identidade n.º _____, expedida
pelo _____, em _____, inscrito (a) no CPF/MF sob o n.º _____, residente
e domiciliado (a) na _____, Bairro
_____, Município de _____, Estado _____, na qualidade de
adquirente(s) _____ do imóvel _____ situado na
_____, Bairro _____,
cidade de Niterói, RJ, devidamente descrito e caracterizado na Matrícula _____, desta
Circunscrição, por meio de financiamento junto à instituição bancária
_____, conforme Contrato Particular
assinado em _____, declara que nunca houve imóvel sob sua propriedade e que a
presente aquisição do imóvel acima descrito é a primeira utilizando financiamento no âmbito do
Sistema Financeiro da Habitação, não utilizando nenhum benefício previsto em lei.

Vem, portanto, requerer a V.Sa. a redução de 50% dos emolumentos prevista no artigo
290, instituído pela Lei Federal 6.015/73 e as isenções dos pagamentos que trata a Lei Estadual
3.350/99, referentes ao acréscimo de 20% instituído pela Lei nº 713/83, da Mútua dos Magistrados,
FUNDPERJ, FUNPERJ e FUNARPEN, à vista das certidões dos 2º e 3º Distribuidores de Niterói, que
ficam arquivadas, exigidas pela Lei Estadual 3350/99, no parágrafo 3º do artigo 44, e conforme
previsão no artigo 362 da Consolidação Normativa da CGJ/RJ, do (s) Distribuidor(es) da Comarca de
_____/____ quando for o caso.

Declara ainda ser conhecedor das sanções civis e criminais a que estará sujeito, caso o
declarado não porte estritamente a verdade.

Niterói, ____ de _____ de _____.

OBS. RECONHECER FIRMA.